



Prot. n. 2872

Siena, 11-02-2022

Reg. Int. AT n. 015 / 2022

- Al **Sindaco del Comune di PIANCASTAGNAIO**
Sede
- Al **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**
Arch. Laura Frosoni
Sede
- Al **PRESIDENTE della REGIONE TOSCANA**
Sede
- Alla **REGIONE TOSCANA**
Direzione Urbanistica e Politiche Abitative
Sede

Oggetto: Piano Operativo Comunale del Comune di PIANCASTAGNAIO - ADOZIONE
Contributo tecnico ed osservazioni ai sensi dell'art.19 della L.R. 65/2014 e s.m.i.

Premesso che:

Il Comune di:

- Piancastagnaio con D.C.C. n.73 del 30.11.2021 ha adottato, ai sensi dell'art.19 della LR 65/2014, il Piano Operativo Comunale comprensiva dei documenti per la Valutazione Ambientale Strategica;

Il Comune di Piancastagnaio ha provveduto a trasmettere alla Provincia e alla Regione Toscana gli atti ed i documenti adottati ai sensi della L.R. 65/2014 e s.m.i. con PEC del 07.12.2021, assunta al protocollo della Provincia di Siena al n.19378 del 07.12.2021.

Il Piano Operativo Comunale del Comune di Piancastagnaio adottato è stato pubblicato sul BURT n.50 del 15.12.2021.

Pianificazione Comunale

Il Comune di:

- Piancastagnaio è dotato di Piano Strutturale, approvato con DCC n.19 del 13.02.2019 i;

Pianificazione Provinciale

La Provincia di Siena con:

- D.C.P. n. 124 del 14.12.2011 ha approvato la revisione del Piano Territoriale di Coordinamento, efficace dal giorno 14.03.2012, data di pubblicazione sul BURT, successivamente rettificata con D.C.P. n.128 del 30.11.2012;
- D.C.P. n. 18 del 11.03.2013 è stata approvata la variante al P.T.C.P. avente per oggetto *Modifica della disciplina di piano per l'individuazione dei termini per gli adempimenti conseguenti all'entrata in vigore del P.T.C.P.* (B.U.R.T. n° 16 del 17.04.2013).
- D.C.P. n. 69 del 29.07.2013 è stata approvata la variante al P.T.C.P. avente per oggetto *Variante per l'individuazione delle zone di protezione ambientale della risorsa idrica minerale, di sorgente e termale* e concluso il procedimento decisionale di V.A.S, efficace dal giorno 11.09.2013, data di pubblicazione sul BURT.



Provincia di Siena

Quanto sopra premesso, esaminati i documenti e gli elaborati trasmessi, contenenti elementi sufficienti a definire obiettivi, finalità, scopi e modalità attuative del Piano;

Vista la pubblicazione sul B.U.R.T n°50 del 15.12.2021 dell'avvenuta adozione del Piano Operativo Comunale, e considerati i relativi tempi per la presentazione di osservazioni (60 gg dalla pubblicazione);

Richiamati gli atti di governo del territorio comunali, i contenuti del PTCP vigente, e l'attività di ricognizione tra gli strumenti urbanistici comunali ed il piano provinciale di cui alla delibera della GC n.55/2014 e del relativo protocollo d'intesa sottoscritto;

Per quanto precede questo Servizio, ai sensi degli art. 19 della L.R. 65/2014 e smi, ritiene che il POC adottato, al fine di evitare equivoci nella lettura e futura applicazione dello stesso Piano, e con riferimento alla gerarchia tra gli strumenti della pianificazione territoriale indicata all'art.10 della stessa LR 65/2014, recepisca richiami e si completi con i contenuti di cui alla Disciplina e agli elaborati del PTCP vigente. In particolare, oltre al riscontro generale dei contenuti normativi del piano provinciale comunque da valutare, il riferimento puntuale è alle norme e alle procedure previste per le aree di pertinenza degli aggregati (13.13) e dei beni storico architettonici (13.14), ed alla tutela degli acquiferi.

Si segnala infine che, salvo errori di lettura, la delibera di adozione e la relazione del RUP dovrebbero contenere l'elenco puntuale dei documenti di cui si compone il piano adottato.

La P.O.
Servizio Pianificazione Territoriale, SIT

Arch. Claudio Torsellini

Il Dirigente
SETTORE VIABILITÀ, OO.PP., EDILIZIA,
TRASPORTI, ASSETTO DEL TERRITORIO
Arch. Massimo Betti

