



COMUNE DI PIANCASTAGNAIO (SI)

Viale Gramsci 55/a – c.a.p. 53025

UFFICIO TECNICO II

Tel. 0577- 786024 fax 0577-786711

comune.piancastagnaio@pec.consorzioterrecablate.it

[l.frosioni@comune.piancastagnaio.si.it](mailto:l.frosioni@comune.piancastagnaio.si.it)

Prot.12305 del 22/10/2022

REGIONE TOSCANA

[regionetoscana@postacert.toscana.it](mailto:regionetoscana@postacert.toscana.it)

SEGRETARIATO REGIONALE DEL MIBAC

[mbac-sr-tos@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sr-tos@mailcert.beniculturali.it)

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA BELLE ARTI E  
PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI SIENA GROSSETO  
ED AREZZO

[mbac-sabap-si@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-si@mailcert.beniculturali.it)

OGGETTO: TRASMISSIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI CUI ALLA DELIBERA DI C.C.N.32 DEL 29/09/2022 “CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE A SEGUITO DELLA PUBBLICAZIONE DELL’ADOZIONE DEL PIANO OPERATIVO COMUNALE” ED AI FINI DELLA CONVOCAZIONE DELLA CONFERENZA PAESAGGISTICA (ART. 21 DEL PIT-PPR).

Con la presente si trasmettono gli elaborati costitutivi le controdeduzioni alle osservazioni presentate a seguito della pubblicazione dell’adozione del piano operativo comunale ai fini dell’attivazione della procedura di conformazione dello strumento urbanistico in oggetto, ai sensi dell’art. 31 della L.R.T.n.65/2014, dell’art. 21 della Disciplina del piano del PIT-PPR e in coerenza con quanto previsto dall’art.4, comma 5 dell’accordo tra il MiBAC e la Regione Toscana per lo svolgimento della conferenza paesaggistica nelle procedure di conformazione o di adeguamento degli strumenti della pianificazione, sottoscritto il 17 maggio 2018.

La documentazione è la seguente:

1. PO\_Conformazione\_PPR – Modalità di recepimento della disciplina statutaria del PIT-PPR
2. Delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 29/09/2022 - Controdeduzione alle osservazioni presentate a seguito della pubblicazione dell’adozione del piano operativo comunale
3. PO\_All1\_Schede\_TestoCoordinato – Norme tecniche d’attuazione allegato 1 Schede normative di indirizzo progettuale – testo coordinato
4. PO\_All\_Schede\_Controdedotto - Norme tecniche d’attuazione allegato 1 Schede normative di indirizzo
5. PO\_Controdeduzioni – Controdeduzioni alle osservazioni pervenute
6. PO\_NTA\_TestoCoordinato – Norme tecniche d’attuazione testo coordinato progettuale
7. PO\_NTA\_Controdedotto - Norme tecniche d’attuazione
8. PO\_Relazione – Relazione tecnica illustrativa
9. PO\_All2\_Disposizioni\_Barriere\_Arch - Norme tecniche d’attuazione allegato 2 – Disposizioni per la programmazione degli interventi volti all’abbattimento delle barriere architettoniche in ambito urbano
10. PO\_Tab\_Comparativa\_Tipi\_Intervento – Tabella comparativa tipologie interventi
11. PO0\_Patrimonio\_Beni\_Controdedotto – Tavola patrimonio edilizio e beni paesaggistici
12. PO1\_TerrRUR\_Controdedotto – Disciplina del territorio rurale
13. PO2\_TerrURB\_Controdedotto – Disciplina del territorio urbanizzato
14. PO3a\_Fattibilità Capoluogo O - Carta della fattibilità geologica, idraulica e sismica zona ovest capoluogo
15. PO3b\_Fattibilità Capoluogo E Carta della fattibilità geologica, idraulica e sismica zona est capoluogo
16. PO3c\_Fattibilità Saragiolo - Carta della fattibilità geologica, idraulica e sismica di Saragiolo
17. PO3d\_Fattibilità Casa del Corto – Carta della fattibilità geologica, idraulica e sismica di Casa del Corto
18. PO\_Realzione Geologico-tecnica

19. PO\_Relazione Archeologica luglio 2022
20. PO4\_Carta potenziale archeologico agosto 2022
21. PO\_dimensionamenti\_Controdedotto - Dimensioni delle previsioni quinquennali per UTOE

I documenti sopra riportati potranno essere visionati sul sito del comune al seguente link :  
<https://www.comune.piancastagnaio.siena.it/il-comune/gli-uffici/area-tecnica-2/ufficio-urbanistica/piano-operativo/adeguamento-pit-ppr/>

Distinti saluti.

Piancastagnaio li 19/10/2022

Il responsabile  
Arch. Laura Frosoni