



# UNIONE DEI COMUNI AMIATA VAL D'ORCIA

Abbadia San Salvatore - Castiglione d'Orcia - Piancastagnaio - Radicofani - San Quirico d'Orcia  
GESTIONE ASSOCIATA "AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS"

**Oggetto: COMUNE DI PIANCASTAGNAIO (Siena)  
PIANO REGOLATORE GENERALE. VARIANTE RELATIVA ALLA  
REALIZZAZIONE DI UN POLO ATTREZZATO PER LO SVOLGIMENTO DI  
ATTIVITÀ SPORTIVE, RICREATIVE, CULTURALI E NUOVA SEDE DELLA  
STAZIONE DEI CARABINIERI, LOCALIZZATO NEL CAPOLUOGO  
NELL'AREA COMPRESA FRA IL SANTUARIO DELLA MADONNA DI SAN  
PIETRO E IL CIMITERO.  
ESPRESSIONE DEL PARERE SUL RAPPORTO AMBIENTALE DELLA  
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) UTILE ALLA  
APPROVAZIONE DELLA STRUMENTAZIONE URBANISTICA AI SENSI  
DELL'ART.26 DELLA L.R. 12.2.2010 N.10.**

## L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS

**Visto** l'art.7 comma 6 lett.a.2 dello Statuto dell'Unione dei Comuni, con il quale è stato attribuito in capo all'Unione dei Comuni Amiata Val d'Orcia il servizio di Autorità Competente per il territorio comunale di Piancastagnaio;

**Preso atto che** con nota prot.n.8239 del 11/08/2021 il Responsabile il Servizio ha provveduto a convocare questa Autorità, in modalità telematica secondo quanto disposto con deliberazione della Giunta dell'Unione dei Comuni Amiata Val d'Orcia n.14 del 11/03/2020 avente per oggetto: "REGOLAMENTO PER LA PARTECIPAZIONE IN FORMA TELEMATICA ORGANI UNIONE DEI COMUNI";

**Vista** la Deliberazione della Giunta dell'UNIONE DEI COMUNI AMIATA VAL D'ORCIA N. 2 del 15/01/2015, con la quale è stata deliberata la composizione della Autorità Competente per il Comune di Piancastagnaio come di seguito specificato:

Arch. Sandra Pifferi	Assente	Componente Commissione per il Paesaggio
Dott.Ing. Claudio Mafferi	Presente	Componente Commissione per il Paesaggio
Geom. Stefano Pecci	Presente	Responsabile Servizio Urbanistica Comune di Castiglione d'Orcia
Arch. Andrea Marzuoli	Presente	Responsabile Servizio Urbanistica Comune di San Quirico d'Orcia
Geom. Andrea Sabatini	Assente	Delegato Responsabile Servizio Urbanistica comune di Abbadia San Salvatore
Geom. Marco Nocchi	Presente	Responsabile Servizio Urbanistica Comune di Radicofani
Arch. Laura Frosoni	Presente	Responsabile Servizio Urbanistica Comune di Piancastagnaio– in qualità di Relatore

**Ritenuto** di dover specificare quanto segue in riferimento all'art.7 del Regolamento dell'Unione dei Comuni n.14/2020 sopra richiamato:

- ora di apertura della seduta: ore 10:00;

**Sede distaccata** Via del Colombaio snc – 53023 Castiglione d'Orcia frazione di Gallina (SI)

Tel. 0577 779062 fax: 0577 779215 <http://www.uc-amiatavaldorcia.gov.it/>

[d.rappuoli@uc-amiatavaldorcia.si.it](mailto:d.rappuoli@uc-amiatavaldorcia.si.it) [f.fontani@uc-amiatavaldorcia.si.it](mailto:f.fontani@uc-amiatavaldorcia.si.it)

**Protocollo:** Via Grossetana, 209 - 53025 PIANCASTAGNAIO (SI)

PEC: [uc-amiatavaldorcia@postacert.toscana.it](mailto:uc-amiatavaldorcia@postacert.toscana.it)





# UNIONE DEI COMUNI AMIATA VAL D'ORCIA

*Abbadia San Salvatore - Castiglione d'Orcia - Piancastagnaio - Radicofani - San Quirico d'Orcia*

**GESTIONE ASSOCIATA "AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS"**

- ora di chiusura della seduta: ore 10:30;
- la trattazione a distanza e in presenza dell'argomento in oggetto è effettuata con procedura che consente ad ogni componente di interloquire con gli altri;
- i componenti dell'Autorità dichiarano di aver preso visione del verbale per via telematica e di approvarlo;
- il presente verbale sarà sottoscritto dal Responsabile del Servizio e trasmesso agli organi e agli uffici interessati, nonché ai componenti dell'Autorità Competente per la VAS che hanno partecipato con modalità telematica alla riunione;

**Visto** il Titolo II del D.Lgs. 3.4.2006 n. 152 "Norme in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS)";

**Vista** la L.R. 12-2-2010 n.10 "Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza", quale recepimento nell'ordinamento normativo regionale delle disposizioni contenute nel Decreto Legislativo di cui al precedente punto, con particolare riferimento ai contenuti dell'art.26 che si riportano di seguito:

*"Art. 26 - Espressione del parere motivato*

- 1. L'autorità competente svolge le attività tecnico-istruttorie, valutando tutta la documentazione presentata, nonché le osservazioni pervenute a seguito della consultazione, ed esprime il proprio parere motivato entro novanta giorni dalla scadenza del termine di cui all'articolo 25, comma 2.*
- 2. Il parere di cui al comma 1, può contenere tra l'altro proposte di miglioramento del piano o programma in coerenza con gli esiti della valutazione, al fine di eliminare, ridurre o compensare gli impatti negativi sull'ambiente emersi.*
- 3. L'autorità procedente o il proponente, in collaborazione con l'autorità competente, provvede, prima della presentazione del piano o programma per l'approvazione e tenendo conto delle risultanze del parere motivato di cui ai commi 1 e 2, alle opportune revisioni del piano o programma, dandone conto nella dichiarazione di sintesi";*

## **Preso atto di quanto segue:**

La procedura di Valutazione ambientale Strategica (VAS) relativa al procedimento di formazione della pianificazione in oggetto del Comune di Piancastagnaio è stata avviata con Deliberazione del Consiglio Comunale n.49 del 16/10/2020, pervenuta presso l'Unione dei Comuni Amiata Val d'Orcia, dove è stata istituita l'Autorità Competente, unitamente al *Documento preliminare* in data 15.12.2020 (ns.prot.n. 12018) ai sensi della L.R. 10/2010;

In data 16.12.2020 l'Autorità competente, preso atto dei contenuti del Documento preliminare, redatto dall'Arch. Fabrizio Milesi, ha disposto di coinvolgere nella prevista fase di consultazione i seguenti soggetti aventi competenze in materia ambientale:

Regione Toscana

- Direzione urbanistica e politiche abitative - Settore Pianificazione del territorio
- Direzione urbanistica e politiche abitative - Settore tutela, riqualificazione e valorizzazione del paesaggio
- Direzione Ambiente ed Energia - Settore Valutazione ambientale strategica
- Direzione Ambiente ed Energia - Settore bonifiche e autorizzazioni rifiuti
- Direzione Ambiente ed Energia - Settore Tutela Della Natura e del Mare
- Direzione Ambiente ed Energia - Settore Servizi Pubblici Locali, Energia e Inquinamenti
- Direzione difesa suolo e protezione civile – Settore Genio civile Toscana sud - sede di Siena
- Direzione Agricoltura e sviluppo rurale
- Direzione Politiche mobilità, infrastrutture e trasporto pubblico locale;
- Direzione Attività produttive

Segretariato regionale del Ministero per i beni e le attività culturali per la Toscana

Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le province di Siena, Arezzo e Grosseto

Provincia di Siena

**Sede distaccata** Via del Colombaio snc – 53023 Castiglione d'Orcia frazione di Gallina (SI)

Tel. 0577 779062 fax: 0577 779215 <http://www.uc-amiatavaldorcia.gov.it/>

[d.rappuoli@uc-amiatavaldorcia.si.it](mailto:d.rappuoli@uc-amiatavaldorcia.si.it) [f.fontani@uc-amiatavaldorcia.si.it](mailto:f.fontani@uc-amiatavaldorcia.si.it)

**Protocollo:** Via Grossetana, 209 - 53025 PLANCASTAGNAIO (SI)

PEC: [uc-amiatavaldorcia@postacert.toscana.it](mailto:uc-amiatavaldorcia@postacert.toscana.it)





# UNIONE DEI COMUNI AMIATA VAL D'ORCIA

*Abbadia San Salvatore - Castiglione d'Orcia - Piancastagnaio - Radicofani - San Quirico d'Orcia*

**GESTIONE ASSOCIATA "AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS"**

- Settore opere pubbliche
- Settore Assetto del Territorio

Regione Carabinieri Forestale "TOSCANA"  
Comando Provinciale di Siena

Unione dei Comuni Amiata Val d'Orcia  
- Ufficio Difesa del Suolo Assetto Idrogeologico - Servizio Forestazione  
- Vincolo Idrogeologico Forestale

Autorità idrica Toscana Conferenza Territoriale n.6 Ombrone

Autorità di Bacino distrettuale dell'Appennino Centrale

ATO Rifiuti Toscana Sud. Autorità per il servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani

Consorzio di Bonifica della Val di Paglia Superiore

Vigili del Fuoco di Siena

A.R.P.A.T. - Siena;

Azienda USL Toscana Sud Est Dipartimento prevenzione  
- Zona Amiata Val d'Orcia

Acquedotto del Fiora s.p.a.

e-distribuzione s.p.a. Gestore servizio distribuzione energia elettrica Zona di Siena-Grosseto UO Montepulciano

Telecom

TerreCable

Centria Reti Gas

S.E.I. Toscana srl

Terna Spa

Per conoscenza l'avvio delle consultazioni è stato inviato a:

- Parco della Val d'Orcia;

**Sede distaccata** Via del Colombaio snc - 53023 Castiglione d'Orcia frazione di Gallina (SI)

Tel. 0577 779062 fax: 0577 779215 <http://www.uc-amiatavaldorcia.gov.it/>

[d.rappuoli@uc-amiatavaldorcia.si.it](mailto:d.rappuoli@uc-amiatavaldorcia.si.it) [f.fontani@uc-amiatavaldorcia.si.it](mailto:f.fontani@uc-amiatavaldorcia.si.it)

**Protocollo:** Via Grossetana, 209 - 53025 PLANCASTAGNAIO (SI)

PEC: [uc-amiatavaldorcia@postacert.toscana.it](mailto:uc-amiatavaldorcia@postacert.toscana.it)





# UNIONE DEI COMUNI AMIATA VAL D'ORCIA

*Abbadia San Salvatore - Castiglione d'Orcia - Piancastagnaio - Radicofani - San Quirico d'Orcia*

**GESTIONE ASSOCIATA "AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS"**

- Legambiente;
- W.W.F.;
- Italia Nostra.

A seguito dell'invio di cui sopra, sono pervenute note e contributi da parte dei seguenti Enti:

- 2020\_12\_29\_12398\_GENIO\_CIVILE
- 2021\_01\_04\_4\_REGIONE\_VIABILITA
- 2021\_01\_04\_31\_ARPAT
- 2021\_01\_15\_382\_ACQUEDOTTO\_DEL\_FIORA
- 2021\_01\_21\_570\_REGIONE\_TOSCANA
- 2021\_02\_04\_1101\_CONTRIBUTO\_PROPONENTE\_ACQUEDOTTO

Con Deliberazione n.17 del 23/03/2021 il Consiglio Comunale di Piancastagnaio ha adottato la "VARIANTE ART. 238 LEGGE REGIONALE 10 NOVEMBRE 2014 N.65 AL SOLO P.R.G. PER LA REALIZZAZIONE DI UN POLO ATTREZZATO PER LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' SPORTIVE, RICREATIVE, CULTURALI E LA NUOVA SEDE DELLA STAZIONE DEI CARABINIERI";

Il relativo Avviso è stato pubblicato sul BURT (Bollettino Ufficiale della Regione Toscana) in data 14.04.2021, come risultante dalla documentazione anche reperibile sul sito internet del Comune di Piancastagnaio.

A seguito della predetta adozione sono pervenuti contributi presso l'Autorità Competente per la VAS di seguito elencati:

- 2021\_04\_22\_3918\_REGIONE\_TOSCANA
- 2021\_05\_25\_5150\_ARPAT
- 2021\_07\_23\_7553\_VAS\_PIANCASTAGNAIO\_INTEGRAZIONI

**Sentito** il relatore della procedura urbanistica in esame per il Comune di Piancastagnaio, Laura Frosoni, che, presente ai lavori della Autorità Competente, ha rappresentato i contenuti della Variante, con i contributi pervenuti, evidenziando che è in itinere un aggiornamento delle valutazioni sulla sostenibilità idrica degli interventi previsti da parte di Acquedotto del Fiora spa, a seguito delle integrazioni presentate;

## DISPONE

- 1. di approvare le premesse che si intendono integralmente trascritte nel presente dispositivo;**
- 2. di esprimere, ai sensi dell'art.26 della L.R.n.10 del 12.02.2010 parere positivo circa il Rapporto Ambientale allegato alla Deliberazione del Consiglio Comunale di Piancastagnaio n.17 del 23/03/2021, trasmessa a questo Servizio dal Comune di Piancastagnaio, come richiamata in premessa, fatta salva l'acquisizione del parere sulla sostenibilità degli interventi previsti rispetto alla disponibilità della risorsa idrica, come da valutazioni in itinere di competenza di Acquedotto del Fiora; e recependo tutti i contenuti dei pareri e contributi comunque pervenuti;**
- 3. di dare mandato al Responsabile del Procedimento per la VARIANTE RELATIVA ALLA REALIZZAZIONE DI UN POLO ATTREZZATO PER LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITÀ SPORTIVE, RICREATIVE, CULTURALI E NUOVA SEDE DELLA STAZIONE DEI CARABINIERI, LOCALIZZATO NEL CAPOLUOGO NELL'AREA COMPRESA FRA IL SANTUARIO DELLA MADONNA DI SAN PIETRO E IL CIMITERO di accertare l'avvenuta integrazione nello strumento urbanistico di tutte le prescrizioni e condizioni raccolte durante l'iter di valutazione che è stato rappresentato a questa Autorità Competente;**
- 4. Di dare mandato al Responsabile del Procedimento del Servizio Associato di trasmettere la presente disposizione al Responsabile del Procedimento del Comune di Piancastagnaio.**

*Sede distaccata Via del Colombaio snc – 53023 Castiglione d'Orcia frazione di Gallina (SI)*

*Tel. 0577 779062 fax: 0577 779215 <http://www.uc-amiatavaldorcia.gov.it/>*

*d.rappuoli@uc-amiatavaldorcia.si.it f.fontani@uc-amiatavaldorcia.si.it*

**Protocollo:** *Via Grossetana, 209 - 53025 PIANCASTAGNAIO (SI)*

*PEC: [uc-amiatavaldorcia@postacert.toscana.it](mailto:uc-amiatavaldorcia@postacert.toscana.it)*





# UNIONE DEI COMUNI AMIATA VAL D'ORCIA

*Abbadia San Salvatore - Castiglione d'Orcia - Piancastagnaio - Radicofani - San Quirico d'Orcia*

**GESTIONE ASSOCIATA "AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS"**

f.to Dott.Ing. Claudio Mafferi

f.to Arch. Andrea Marzuoli

f.to Geom. Marco Nocchi

f.to Geom. Stefano Pecci

f.to Arch. Laura Frosoni

In qualità di relatore

**Sede distaccata** Via del Colombaio snc – 53023 Castiglione d'Orcia frazione di Gallina (SI)

Tel. 0577 779062 fax: 0577 779215 <http://www.uc-amiatavaldorcia.gov.it/>

[d.rappuoli@uc-amiatavaldorcia.si.it](mailto:d.rappuoli@uc-amiatavaldorcia.si.it) [f.fontani@uc-amiatavaldorcia.si.it](mailto:f.fontani@uc-amiatavaldorcia.si.it)

**Protocollo:** Via Grossetana, 209 - 53025 PIANCASTAGNAIO (SI)

PEC: [uc-amiatavaldorcia@postacert.toscana.it](mailto:uc-amiatavaldorcia@postacert.toscana.it)

