



# UNIONE DEI COMUNI AMIATA VAL D'ORCIA

Abbadia San Salvatore - Castiglione d'Orcia - Piancastagnaio - Radicofani - San Quirico d'Orcia

GESTIONE ASSOCIATA "AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS"

COMUNE DI PIANCASTAGNAIO

UFF. EDILIZIA E URBANISTICA

[comune.piancastagnaio@postacert.toscana.it](mailto:comune.piancastagnaio@postacert.toscana.it)

**Soggetto Proponente/Procedente**

**COMUNIE DI**

**Piancastagnaio**

**PEC: [comune.piancastagnaio@postacert.toscana.it](mailto:comune.piancastagnaio@postacert.toscana.it)**

**Arch. Laura Frosoni**

**Arch. Fabrizio Milesi**

suap Amiata Val D'Orcia

**Oggetto: COMUNE DI PIANCASTAGNAIO (Siena) - PIANO OPERATIVO COMUNALE.  
ESPRESIONE DEL PARERE MOTIVATO VAS AI SENSI DELL'ART. 26 DELLA L.R. 12.2.2010  
N.10.**

## L'AUTORITA' COMPETENTE

Preso atto che con nota prot. n 5129 del 08.06.2022 il Responsabile il Servizio ha provveduto a convocare questa Autorità;

Visto l'art.7 comma 6 lett.a.2 dello Statuto dell'Unione dei Comuni, con il quale è stato attribuito in capo all'Unione dei Comuni Amiata Val d'Orcia il servizio di Autorità Competente per il territorio comunale di Piancastagnaio;

DATO atto che l'autorità nella composizione come stabilita con la Deliberazione della Giunta dell'UNIONE DEI COMUNI AMIATA VAL D'ORCIA n.2 del 12/01/2022, si è riunita in data 14.06.2022 alle ore 12.00 presso gli uffici di Via Amman come di seguito specificato:

Arch. LARA SANI	PRESENTE	Componente Commissione per il Paesaggio
Arch. COPPI DAVIDE	ASSENTE	Componente Commissione per il Paesaggio
Dott.Ing. RAFFAELLO FONTANI	PRESENTE	Componente Commissione per il Paesaggio
Arch. Laura Frosoni	PRESENTE	Responsabile Servizio Urbanistica Comune di Piancastagnaio in qualità di relatore assieme al

*Sede Via Grossetana 209 – 53025 Piancastagnaio (SI)*

*Tel. 0577 787181 fax 0577 787763 <http://www.uc-amiatavaldorcia.gov.it/>*

**Protocollo: Via Grossetana, 209 - 53025 PIANCASTAGNAIO (SI)**

*PEC: [uc-amiatavaldorcia@postacert.toscana.it](mailto:uc-amiatavaldorcia@postacert.toscana.it)*





# UNIONE DEI COMUNI AMIATA VAL D'ORCIA

Abbadia San Salvatore - Castiglione d'Orcia - Piancastagnaio - Radicofani - San Quirico d'Orcia

GESTIONE ASSOCIATA "AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS"

Geom. Marco Nocchi	PRESENTE	Responsabile Servizio Urbanistica Comune di Radicofani
ING. LIDIA D'ERRICO	ASSENTE	Responsabile Servizio Urbanistica Comune di San Quirico d'Orcia
Geom. Stefano Pecci	ASSENTE	Responsabile Servizio Urbanistica Comune di Castiglione d'Orcia
Geom. Andrea Sabatini	PRESENTE	Delegato Responsabile Servizio Urbanistica comune di Abbadia San Salvatore

## VISTI:

- il D.lgs.n.152/2006 recante "Norme in materia ambientale", ed in particolare la Parte seconda relativa alle "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS);
- il D.lgs.n.4 del 16 gennaio 2008: "Ulteriori disposizioni correttive ed integrative del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante norme in materia ambientale";
- il D.lgs.n.128 del 29 giugno 2010: "Modifiche ed integrazioni al decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, recante norme in materia ambientale, a norma dell'articolo 12 della legge 18 giugno 2009, n. 69";
- la Legge Regionale n.10 del 12 febbraio 2010, "Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza" e successive modifiche ed integrazioni;

## PRESO ATTO DI QUANTO SEGUE:

Il procedimento di formazione del nuovo PO del Comune di Piancastagnaio (SI) è stato avviato con Del. C.C. n. 63 del 04/09/2019, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65/2014.

In relazione allo svolgimento della procedura di VAS, l'Amministrazione comunale ha individuato:

- l'Autorità Proponente nel Responsabile del Procedimento di formazione del nuovo PO del Comune di Piancastagnaio;
- l'Autorità Procedente nel Consiglio Comunale, in quanto organo competente alla adozione ed approvazione dell'atto di governo del territorio in oggetto;
- l'Autorità Competente nell'*Autorità competente per la VAS* istituita con Delibera di Consiglio dell'Unione dei Comuni Amiata Val d'Orcia.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 23 della L.R. 10/2010, l'Autorità proponente, a seguito dell'avvio del procedimento del PO, ha trasmesso all'Autorità competente il Documento preliminare, contenente le indicazioni necessarie inerenti il PO relativamente ai possibili effetti ambientali significativi connessi alla sua attuazione e i criteri per l'impostazione del Rapporto ambientale;

l'Autorità competente, preso atto dei contenuti del Rapporto preliminare, redatto dall'Arch. Fabrizio Milesi, ha individuato i seguenti *soggetti competenti* in materia ambientale, ai quali è stato trasmesso il Documento preliminare, per acquisirne pareri e contributi previsti per la fase preliminare:

- Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio
- Ministero delle infrastrutture e dei trasporti
- Regione Toscana
  - Direzione urbanistica e politiche abitative- settore pianificazione del territorio
  - Direzione urbanistica e politiche abitative – settore tutela, riqualificazione e valorizzazione del paesaggio
  - Direzione Ambiente ed Energia - Settore bonifiche e autorizzazioni rifiuti
  - Direzione ambiente ed Energia, settore valutazione impatto ambientale – Valutazione ambientale strategica – opere pubbliche di interesse strategico regionale
  - Direzione Ambiente ed Energia - Settore Servizi Pubblici Locali, Energia e Inquinamenti
  - Direzione Ambiente ed energia, Settore Tutela dalla Natura e del Mare
  - Direzione Agricoltura e sviluppo rurale
  - Direzione Politiche mobilità, infrastrutture e trasporto pubblico locale;

Sede Via Grossetana 209 – 53025 Piancastagnaio (SI)

Tel. 0577 787181 fax 0577 787763 <http://www.uc-amiatavaldorcia.gov.it/>

**Protocollo:** Via Grossetana, 209 - 53025 PLANCASTAGNAIO (SI)

PEC: [uc-amiatavaldorcia@postacert.toscana.it](mailto:uc-amiatavaldorcia@postacert.toscana.it)





# UNIONE DEI COMUNI AMIATA VAL D'ORCIA

*Abbadia San Salvatore - Castiglione d'Orcia - Piancastagnaio - Radicofani - San Quirico d'Orcia*

**GESTIONE ASSOCIATA "AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS"**

- Direzione difesa del Suolo e protezione civile – Settore Genio civile Toscana Sud – sede di Siena
- Direzione Attività produttive.
- ARSIA – Agenzia Regionale Sviluppo Agricolo
- Segretariato regionale del Ministero per i beni e le attività culturali per la Toscana
- Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le province di Siena, Arezzo e Grosseto
- Provincia di Siena – Settore opere pubbliche–Settore Assetto del Territorio, Pianificazione territoriale, settore servizi tecnici,
- Corpo Forestale dello Stato- Comando Provinciale di Siena
- Unione dei Comuni – Ufficio Difesa del Suolo Assetto Idrogeologico - Servizio Forestazione – Vincolo Idrogeologico Forestale
- Autorità idrica Toscana Conferenza Territoriale n.6 Ombrone
- Autorità di Bacino distrettuale dell'Appennino Settentrionale
- ATO Rifiuti Toscana Sud. Autorità per il servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani
- Vigili del Fuoco di Siena
- A.R.P.A.T. – Siena;
- Azienda USL Toscana Sud Est – Zona Senese e Amiata Val d'Orcia Dipartimento prevenzione
- Consorzio di Bonifica 6 Toscana Sud
- Enti gestori pubblici servizi interessati (Acquedotto del Fiora s.p.a., e-distribuzione s.p.a., Telecom, TerreCablato, Centria Reti Gas, Tiemme spa, S.E.I. Toscana srl, RFI (rete ferroviaria italiana) spa, ANAS, Terna Spa);

Inoltre, suddetta documentazione è stata inviata per conoscenza a:

- Comune di Radicofani
- Comune di Abbadia San Salvatore
- Comune di Santa Fiora
- Comune di Castell'Azzara
- Comune di San Casciano dei Bagni
- Comune di Proceno
- Legambiente
- W.W.F.
- Italia Nostra.
- Enel Green Power

A seguito dell'invio di cui sopra, sono pervenute note e contributi da parte dei seguenti enti:

- Terna Rete Italia
- Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio
- Regione Toscana - Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile Settore Genio Civile Toscana Sud
- Regione Toscana DIREZIONE MOBILITA', INFRASTRUTTURE E TRASPORTO
- A.R.P.A.T. – Siena
- Acquedotto del Fiora S.p.A.
- Consorzio 6 Toscana Sud
- Regione Toscana (Direzione Attività Produttive)

Una sintesi dei contenuti dei contributi pervenuti durante la fase preliminare è riportata in appendice al Rapporto ambientale.

Il Comune di Piancastagnaio ha adottato il PO con Del. C.C. n. 73 del 30/11/2021, provvedendo a trasmettere la relativa documentazione, comprensiva del Rapporto ambientale e della Sintesi non tecnica, all'Autorità competente in data 28/12/2021.

L'Autorità competente ha provveduto, in data 31/01/2022, a trasmettere la documentazione sopradescritta agli enti ed organismi individuati.

**Sede Via Grossetana 209 – 53025 Piancastagnaio (SI)**

Tel. 0577 787181 fax 0577 787763 <http://www.uc-amiatavaldorcia.gov.it/>

**Protocollo:** Via Grossetana, 209 - 53025 PLANCASTAGNAIO (SI)

PEC: [uc-amiatavaldorcia@postacert.toscana.it](mailto:uc-amiatavaldorcia@postacert.toscana.it)





# UNIONE DEI COMUNI AMIATA VAL D'ORCIA

Abbadia San Salvatore - Castiglione d'Orcia - Piancastagnaio - Radicofani - San Quirico d'Orcia  
GESTIONE ASSOCIATA "AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS"

VISTO INOLTRE CHE NELLA SEDUTA SONO STATI ESAMINATI i contributi pervenuti, con a fianco indicato sinteticamente il relativo contenuto:

<b>Consorzio 6 Toscana Sud</b> <b>ricevuto in data</b> <b>2022_02_07_1161</b>	In riferimento al procedimento di cui all'oggetto, - vista la nota p.e.c. rif. Prot. n°1005/2022 del 01/02/2022 da parte dell' Unione dei Comuni Amiata Val d'Orcia, nostro Prot. n°643 del 01/02/2022 con la quale viene richiesto allo scrivente Consorzio di esprimere eventuali pareri/contributi in relazione all'oggetto di cui sopra; - esaminata la documentazione presentata; - verificato che la zona oggetto della richiesta ricade nel comprensorio di bonifica di competenza del Consorzio 6 Toscana Sud ai sensi della L.R. n.79/2012 e s.m.i, - Sentito il parere dell'Area Manutenzione del Consorzio. Questo Consorzio, ai sensi della normativa vigente, considerate le premesse e limitatamente alle proprie competenze relative all'attività di manutenzione sui corsi d'acqua del reticolo di gestione, riguardo il procedimento in oggetto, non ritiene che esistono elementi ostativi all'approvazione del piano in oggetto.
<b>DIREZIONE MOBILITA', INFRASTRUTTURE E TRASPORTO PUBBLICO LOCALE SETTORE PROGRAMMAZION E GRANDI INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO E VIABILITÀ REGIONALE</b> <b>ricevuto in data</b> <b>2022_04_13_3440</b> <b>e</b> <b>2022_05_05_4023</b>	Dall'analisi delle opere in questione si rileva che il Comune di Piancastagnaio ha adottato il nuovo Piano Operativo con delibera di consiglio n. 73 del 30/11/2021, per il quale viene chiesto il parere di competenza ai sensi dell'art. 25 della L.R. 10/2010. Pertanto, dalla localizzazione del PO sopra esposto in relazione alle strade regionali ed alle infrastrutture di trasporto stradali di interesse nazionale, si precisa quanto segue: A. Strade regionali Non si rilevano elementi di particolare rilevanza per quanto di competenza. B. Infrastrutture di trasporto stradali di interesse nazionale Non si rilevano elementi di particolare rilevanza per quanto di competenza in relazione alle infrastrutture di trasporto stradali di interesse nazionale esistenti o previste nel PRIIM.
<b>2022_02_16_1520 REGIONE_TOSCANA</b> <b>Direzione Ambiente ed Energia Settore Valutazione Impatto Ambientale - Valutazione Ambientale Strategica</b>	Contributo istruttorio VAS I contenuti della valutazione svolta nel Rapporto Ambientale (RA) risultano sviluppati in maniera esauriente secondo quanto previsto all'art. 24 della LR 10/2010 e dell'Allegato 2 della LR 10/2010: a fianco della strategia di pianificazione urbanistica, infatti, sono stati individuati gli obiettivi e la strategia ambientale del PO, riprendendo gli obiettivi di tutela e sostenibilità indicati dal PS. La strategia ambientale è stata declinata in azioni di protezione/miglioramento delle problematiche ambientali esistenti, in coerenza con la strategia dei piani e programmi sovraordinati regionali e comunali. 1. Analisi dei contenuti del Rapporto Ambientale - Quadro prescrittivo e integrazione della disciplina di piano/programma La valutazione ambientale, in sintesi, è stata condotta partendo dai seguenti





# UNIONE DEI COMUNI AMIATA VAL D'ORCIA

*Abbadia San Salvatore - Castiglione d'Orcia - Piancastagnaio - Radicofani - San Quirico d'Orcia*

**GESTIONE ASSOCIATA "AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS"**

elementi:

• il Rapporto Ambientale (RA) ricostruisce un quadro conoscitivo ambientale che descrive le principali risorse distintive del territorio - acqua, aria, energia, rifiuti, biodiversità, suolo e sottosuolo, insediamenti ed infrastrutture, territorio rurale e paesaggio - evidenziando i fattori di pressione. Per ogni tematica esaminata è riportata una valutazione delle componenti ambientali tenendo conto dello stato attuale, degli elementi di fragilità, dai valori di forza riconosciuti al fine di migliorare la situazione ambientale contrastando le criticità in atto; • la valutazione degli effetti risultano svolte a una scala adeguata di Piano Operativo di dettaglio rispetto al quadro previsionale complessivo proposto. Le NTA riprendono gli obiettivi di tutela e sostenibilità generali del PS declinati in riferimento a ciascuna componente ambientale come "condizioni generali" per la fattibilità del PO. Inoltre tali obiettivi e azioni vengono declinati a scala di maggior dettaglio in indicazioni attuative nella disciplina riguardante sia il patrimonio edilizio esistente, le trasformazioni sia nel territorio urbanizzato sia nel territorio rurale. Vengono definite indicazioni e condizioni di carattere ambientale per il sistema della mobilità dolce che viene incentivato. Non si trova invece alcun riferimento per quanto riguarda le disposizioni per la programmazione degli interventi volti all'abbattimento delle barriere architettoniche nell'ambito urbano, finalizzati a garantire un'adeguata accessibilità delle strutture di uso pubblico, degli spazi comuni della città e delle infrastrutture per la mobilità. In base al carico insediativo residenziale stimato e in riferimento alle risorse e all'impatto previsionale stimato oltre che ai fattori di pressione (consumi idrici, energetici, produzione rifiuti...), sono state infine individuate misure di compensazione e di mitigazione ambientale per eventuali effetti, anche solo potenzialmente negativi, che possano interferire con il perseguimento degli obiettivi di sostenibilità prefissati.

1.2 In relazione alle disposizioni riguardanti la programmazione degli interventi volti all'abbattimento delle barriere architettoniche e in ragione degli obiettivi di riqualificazione e integrazione dei servizi di interesse pubblico perseguiti dal PO e riportati in Premessa al punto 2, si chiede di inserire nella Dichiarazione di Sintesi e nelle NTA del PO le disposizioni inerenti l'individuazione sul territorio comunale degli interventi specifici previsti.

1.1 Le schede dell'Allegato 1 delle NTA del PO - Schede normative e di indirizzo progettuale disciplinano gli interventi ammessi negli ambiti soggetti a pianificazione attuativa e a intervento diretto, specificando i dati dimensionali, le modalità di intervento, le destinazioni d'uso ammesse, la descrizione degli interventi previsti, la disciplina di attuazione, le condizioni di fattibilità geologica, idraulica e sismica, le disposizioni particolari per gli aspetti ambientali e gli schemi planimetrici di indirizzo progettuale, ove previsti. In relazione a tre degli interventi riportati nell'Allegato 1 alle NTA del PO (AP 13 S.P del Monte Amiata. Razionalizzazione della viabilità e riqualificazione "area

**Sede Via Grossetana 209 – 53025 Piancastagnaio (SI)**

Tel. 0577 787181 fax 0577 787763 <http://www.uc-amiatavaldorcia.gov.it/>

**Protocollo:** Via Grossetana, 209 - 53025 PLANCASTAGNAIO (SI)

PEC: [uc-amiatavaldorcia@postacert.toscana.it](mailto:uc-amiatavaldorcia@postacert.toscana.it)





# UNIONE DEI COMUNI AMIATA VAL D'ORCIA

Abbadia San Salvatore - Castiglione d'Orcia - Piancastagnaio - Radicofani - San Quirico d'Orcia

GESTIONE ASSOCIATA "AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS"

stanzini", ES 4 e ES 5 Casa del Corto), il RA riporta che "a fronte della natura e della relativa complessità degli interventi previsti, che prefigurano modifiche potenzialmente significative allo stato attuale dei luoghi, permangono delle incertezze che non consentono di escludere potenziali impatti negativi sul contesto paesistico e ambientale. Conseguentemente, si ritiene necessario che, contestualmente alla formazione del previsto Piano attuativo di recupero, sia effettuata una preventiva valutazione della significatività degli effetti ambientali, ai sensi dell'art. 22 della L.R. 10/2010, al fine di approfondire, in particolare, i seguenti aspetti e individuare le eventuali misure specifiche di mitigazione..." (par. 6.2.3 Valutazione complessiva degli impatti e conclusioni pag. 126). Seppure l'art. 1 co. 8 delle NTA del PO riporta che "i contenuti del relativo Rapporto ambientale costituiscono elemento costruttivo, valutativo, gestionale e di monitoraggio dei contenuti del Piano Operativo", si ritiene di più facile comprensione inserire la prescrizione che i Piani Attuativi, relativi agli interventi sopra menzionati, necessitino di essere sottoposti a verifica di assoggettabilità a VAS all'interno delle Schede dell'Allegato 1 alle NTA. 2. Verifiche di coerenza e conformità con Piano Regionale Cave Il RA non riporta la verifica di coerenza con il PRC e non tratta tale argomento. Si segnala che il PRC vigente non individua sul territorio comunale di Piancastagnaio "giacimenti" ma solo n.1 "Giacimento Potenziale (09052020051001)" in loc. P. Macchiaiola. Si ricorda che i Giacimenti Potenziali (GP), definiti all'art. 2 comma 1 lett. e) bis della lr n. 35/15 e regolati dall'art. 8 comma 3 della Disciplina del Piano (PR02) del PRC, sono individuati come porzioni di suolo o sottosuolo che, in relazione agli aspetti paesaggistici, naturalistico-ambientali, geologici, infrastrutturali, socioeconomiche, ai fini di una valutazione sulle effettive caratteristiche e potenzialità per essere individuate come giacimento, necessitano di un maggiore approfondimento da sviluppare al livello della pianificazione locale.

3. Monitoraggio ambientale Per quanto riguarda il sistema di monitoraggio, il RA riporta la descrizione del sistema di monitoraggio e con controllo degli impatti ambientali significativi derivanti dall'attuazione del PO, definendo gli indicatori ambientali, le fonti, le modalità di raccolta e di elaborazione dei dati per la valutazione degli impatti.

Secondo quanto indicato agli artt.28 e 29 della L.R. 10/10, il set di indicatori ambientali potranno essere implementati a seguito dell'attuale fase di consultazione con i SCA, e il sistema di monitoraggio ambientale dovrà essere sistematizzato in un programma pianificato per step e verifiche intermedie successive finalizzato a garantire il costante flusso informativo. 4. Conclusioni Si chiede all'Autorità Competente di tener conto di quanto sopra delineato nel proprio parere motivato VAS da redigere ai sensi dell'art.26 della LR. 10/10. Si ricorda che il parere motivato può contenere proposte di miglioramento del procedimento in oggetto, in coerenza con gli esiti della valutazione, al fine di ridurre o

Sede Via Grossetana 209 – 53025 Piancastagnaio (SI)

Tel. 0577 787181 fax 0577 787763 <http://www.uc-amiatavaldorcias.gov.it/>

**Protocollo:** Via Grossetana, 209 - 53025 PLANCASTAGNAIO (SI)

PEC: [uc-amiatavaldorcias@postacert.toscana.it](mailto:uc-amiatavaldorcias@postacert.toscana.it)





# UNIONE DEI COMUNI AMIATA VAL D'ORCIA

Abbadia San Salvatore - Castiglione d'Orcia - Piancastagnaio - Radicofani - San Quirico d'Orcia

GESTIONE ASSOCIATA "AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS"

	<p>compensare gli impatti negativi sull'ambiente. Si ricorda infine che il provvedimento di approvazione del PO è accompagnato dal documento di Dichiarazione di sintesi redatto dal proponente e avente i seguenti contenuti definiti all'art.27 della L.R. 10/10: - processo decisionale seguito; - modalità con cui le considerazioni ambientali sono state integrate nel piano; - modalità con cui si è tenuto conto del RA, delle risultanze delle consultazioni e del parere motivato; - motivazioni e scelte di piano alla luce delle possibili alternative individuate nell'ambito del procedimento di VAS. Si chiede pertanto di dare riscontro al presente contributo nella Dichiarazione di Sintesi.</p>
<p><b>ARPAT - Area Vasta Sud – Dipartimento di SIENA Settore Supporto Tecnico Strada del Ruffolo 4/b– 53100 – Siena</b></p> <p><b>ricevuto in data 2022_02_10_1315</b></p>	<p>.....Considerato, vista la tipologia degli argomenti che sono trattati nel Rapporto Preliminare di valutazione ambientale strategica del Piano Operativo, fatte salve le competenze dell'Amministrazione Comunale; Valutato che il Po demanda in via generale alla fase esecutiva una verifica preliminare finalizzata a quantificare i potenziali impatti in relazione alle scelte progettuali adottate; Considerato che sono state, in larga maggioranza, recepite le indicazioni fornite nei precedenti contributi e che altre potranno essere considerate in ambito di fase esecutiva dei singoli interventi proposti; Si ritiene che, anche in considerazione del quadro pianificatorio sovraordinato, possano essere condivise le conclusioni del documento preliminare riguardo alla non necessità di assoggettare il Rapporto Ambientale proposto a Valutazione Ambientale Strategica.</p>
<p><b>Società TERNA RETE ITALIA S.p.A. ricevuto in data 2022_02_03_1092</b></p>	<p>Dalla verifica della documentazione ricevuta, di cui restituiamo uno stralcio in copia firmata per presa visione, comunichiamo che nulla osta alla realizzazione dell'opera, in quanto non vi è interferenza con linee AT di proprietà TERNA S.p.a.</p>
<p><b>DIREZIONE DIFESA DEL SUOLO E PROTEZIONE CIVILE Genio Civile Toscana Sud</b></p> <p><b>ricevuto in data 2022_03_01_1964</b></p>	<p>Il comune di Piancastagnaio ricade all'interno dei bacini idrografici dei fiumi Tevere e Fiora, pertanto il PO si adegua a quanto previsto dai PAI delle relative Autorità di Bacino ed al Piano di Gestione del Rischio Alluvioni (PGRA) dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale. Non sono stati prodotti studi idraulici per cui viene confermata la pericolosità idraulica di PS, recependo tal quale la pericolosità PGRA della tavola 54 P (Casa del Corto). Le pericolosità idrauliche non essendo definite con i criteri previsti dal PGRA, non possono essere inoltrate ai fini della aggiornamento di PGRA. I criteri di corrispondenza tra pericolosità PGRA/ LR41/18/ DPGR53R/11 sono applicabili solo all'area perimetrata P3 di casa del Corto e la zona di confine comunale del Fiume Paglia ( vedi tav. 54P del PGRA). Per il restante territorio è necessario che sia fatto riferimento alle definizioni di pericolosità idraulica di cui alla LR41/18. Tenuto conto del periodo di tempo intercorso dal deposito e la trasmissione della documentazione integrativa e vista la complessità dell'assetto geomorfologico della zona con dissesti in continua evoluzione si chiede di verificare le condizioni di pericolosità rispetto ai dati del monitoraggio interferometrico</p>

Sede Via Grossetana 209 – 53025 Piancastagnaio (SI)

Tel. 0577 787181 fax 0577 787763 <http://www.uc-amiatavaldoria.gov.it/>

**Protocollo:** Via Grossetana, 209 - 53025 PLANCASTAGNAIO (SI)

PEC: [uc-amiatavaldoria@postacert.toscana.it](mailto:uc-amiatavaldoria@postacert.toscana.it)





# UNIONE DEI COMUNI AMIATA VAL D'ORCIA

Abbadia San Salvatore - Castiglione d'Orcia - Piancastagnaio - Radicofani - San Quirico d'Orcia  
GESTIONE ASSOCIATA "AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS"

	<p>regionale. Ciò anche a verifica delle condizioni di fattibilità di alcune previsioni che potrebbero essere coinvolte dall'evoluzione di alcuni fenomeni rilevati (Ap19, CS5, Es2, Cs3, Cs4, Cr87, Cr70). Per la previsione CP01 (polo attrezzato per lo svolgimento di attività sportive, ricreative e culturali e nuova stazione dei carabinieri), lo scrivente ufficio ha esaminato e valutato la variante al PRG (deposito n. 368, vedi ns. nota prot. 0294216 del 15/07/2021). Si chiedono chiarimenti visto il procedimento concluso nel 2021 si riferisce al DPGR5r/20 e quindi a normative più aggiornate rispetto a quelle del presente PO (DPGR53r/11). Stessa condizione ricorre anche per la previsione CS15 visto che è stata depositata ed esaminata da questo ufficio la variante al PRG (deposito 1201/21). La previsione AP22 (vedi punto 4 nota di richiesta integrazioni) è condizionata (classe di Fattibilità 4) "alla preventiva esecuzione degli interventi di consolidamento, bonifica, protezione e sistemazione di cui al progetto "Piano di Operativo di messa in sicurezza e di bonifica della ex Discarica La Madonnella" a firma del Responsabile Unico del Procedimento Geom. Carlo Rappuoli, in possesso dell'Amministrazione Comunale". Gli studi ed il progetto non sono stati presentati pertanto non è possibile condizionare la previsione all'attuazione di tali interventi mediante una fattibilità 4. Per assegnare tale classe di fattibilità è infatti necessario che gli studi e gli interventi di consolidamento siano presentati e valutati dallo scrivente ufficio nella fase di PO. In riferimento al punto 5 della nota di richiesta integrazioni relativo all'area di previsione CR57, nella relazione integrativa non sono stati forniti studi di approfondimento e dati integrativi che permettono di confermare il coinvolgimento dell'area dal movimento attivo. Ciò deve essere accertato in questa fase per valutare eventuali modifiche di quadro conoscitivo (ampliamento della frana), l'attuabilità della previsione e le relative condizioni di attuazione (se l'area è coinvolta dalla frana attiva sarà necessario condizionare la previsione alla messa in sicurezza dell'area attraverso interventi di consolidamento da definire in fase di PO).</p>
<p><b>ADF</b> <b>UNITA' TUTELA</b> <b>DELLA RISORSA</b> <b>IDRICA</b> <b>ricevuto in data</b> <b>2022_03_29_2928_</b></p>	<p>In relazione all'utilizzo della risorsa idrica e della capacità fognaria e depurativa, la scrivente Società si riserva di valutare la fattibilità degli interventi di recupero e riqualificazione descritti nel documento preliminare di VAS, una volta definiti con maggiore livello di dettaglio, verificando l'idoneità delle infrastrutture del S.I.I. esistenti e la disponibilità della risorsa idrica alla luce della tipologia e consistenza degli interventi da realizzarsi. In particolare, si richiama/conferma quanto inviato il 17/08/2021 con prot. AdF n. 24857/21, ed il 15/06/2021 con prot. AdF n. 18440/21 in merito all'interferenza con le aree di salvaguardia delle captazioni gestite dalla scrivente Società denominate S. Michele 1 e S. Michele 2., oltre al costruendo pozzo S.Michele 3, con la futura/possibile realizzazione del Polo attrezzato per lo svolgimento di attività sportive, ricreative, culturali e nuova sede della stazione dei carabinieri, localizzati nell'area del capoluogo compresa fra il Santuario</p>





# UNIONE DEI COMUNI AMIATA VAL D'ORCIA

Abbadia San Salvatore - Castiglione d'Orcia - Piancastagnaio - Radicofani - San Quirico d'Orcia

GESTIONE ASSOCIATA "AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS"

	<p>della Madonna di San Pietro e il cimitero. Si precisa che le aree di salvaguardia della captazione attualmente considerate sono state valutate seguendo il criterio geometrico (ZTA con raggio di 10 m; ZR con raggio di 200 m), ma saranno oggetto di revisione e deliberazione delle perimetrazioni definitive secondo i criteri e gli indirizzi della DGRT n.872/2020, entro il 31/12/2023 (sez. B, Allegato B - Tabella 2 della DGRT n.1537/2019), come definito dalle Autorità competenti. Si comunica inoltre che, nel caso in cui siano individuate interferenze con le strutture in gestione alla scrivente Società dovrà essere redatto un progetto per la risoluzione delle stesse, sottoposto all'approvazione di AdF, e che i costi per le risoluzioni delle interferenze saranno a carico del proponente.</p> <p>Nuovi allacci sulle reti fognarie afferenti agli impianti gestiti dalla scrivente società potranno essere concessi alle condizioni prescritte dalle relative AUA tempo per tempo vigenti e comunque sempre nelle more della capacità residua eventualmente disponibile.</p>
<p>R.TOSCANA Direzione Attività Produttive <b>ricevuto in data</b> <b>2022_04_01_3030_</b></p>	<p>Sentiti i Settori competenti di questa direzione, si comunica che in base agli elementi in possesso e alla documentazione messa a disposizione, non vi sono osservazioni da presentare.</p>

A seguito dell'adozione del Piano Operativo è pervenuto il seguente contributo (2022\_02\_16\_1520):

- Regione Toscana - Direzione Ambiente ed Energia - Settore Valutazione Impatto Ambientale – Valutazione Ambientale Strategica.

**PRESO ATTO** che i contenuti del Rapporto Ambientale (RA) risultano sviluppati in maniera esauriente secondo quanto previsto all'art. 24 della LR 10/2010 e dell'Allegato 2 alla stessa LR 10/2010, attraverso l'individuazione degli obiettivi e della strategia ambientale del PO, definiti sulla base degli obiettivi di tutela e sostenibilità indicati dal PS;

**PRESO ALTRESÌ ATTO** che la strategia ambientale è stata declinata in azioni di protezione/miglioramento delle problematiche ambientali esistenti, in coerenza con la strategia dei piani e programmi sovraordinati regionali e comunali, e che le valutazioni dei potenziali effetti ambientali risultano svolte a una scala adeguata di Piano Operativo di dettaglio rispetto al quadro previsionale complessivo proposto;

**SENTITI** il Responsabile del procedimento, Arch. Laura Frosoni, e l'Arch. Fabrizio Milesi, progettista incaricato della redazione del PO, presenti ai lavori dell'Autorità competente, che hanno illustrato i contenuti del Piano e le modalità con cui sono state svolte le valutazioni;

**CONSIDERATO** che il contributo formulato dalla Regione Toscana - Direzione Ambiente ed Energia - Settore Valutazione Impatto Ambientale – Valutazione Ambientale Strategica, esprimendo in linea generale un parere positivo riguardo ai contenuti del Rapporto ambientale, ha rilevato:

- l'assenza di riferimenti per quanto riguarda le disposizioni per la programmazione degli interventi volti all'abbattimento delle barriere architettoniche nell'ambito urbano, richiedendo espressamente di inserire nella Dichiarazione di Sintesi e nelle NTA del PO le disposizioni inerenti l'individuazione sul territorio comunale degli interventi specifici previsti.
- l'opportunità, a fini di maggior chiarezza, di inserire all'interno delle Schede di cui all'Allegato 1 alle NTA del PO la prescrizione che i Piani Attuativi relativi agli interventi di cui alle schede AP 13, ES 4 e ES 5 necessitino di essere sottoposti a verifica di assoggettabilità a VAS.

*Sede Via Grossetana 209 – 53025 Piancastagnaio (SI)*

*Tel. 0577 787181 fax 0577 787763 <http://www.uc-amiatavaldoria.gov.it/>*

**Protocollo:** *Via Grossetana, 209 - 53025 PLANCASTAGNAIO (SI)*

*PEC: [uc-amiatavaldoria@postacert.toscana.it](mailto:uc-amiatavaldoria@postacert.toscana.it)*





# UNIONE DEI COMUNI AMIATA VAL D'ORCIA

*Abbadia San Salvatore - Castiglione d'Orcia - Piancastagnaio - Radicofani - San Quirico d'Orcia*  
**GESTIONE ASSOCIATA "AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS"**

**CONSIDERATO ALTRESÌ** che il Rapporto Ambientale risulta integrato, correttamente, dalla Valutazione di incidenza ambientale, che riporta una schedatura degli interventi suscettibili di determinare potenziali incidenze sulla ZSC *Foreste del Siele e Pigelleto di Piancastagnaio*, definendo specifiche disposizioni finalizzate a mitigare e/o a compensare gli effetti ambientali derivanti dall'attuazione di tali interventi, ma che tali disposizioni non risultano riportate nelle NTA del PO;

## DISPONE

1. Di approvare le premesse che si intendono integralmente trascritte nel presente dispositivo;
2. Di esprimere, ai sensi dell'art. 26 della L.R. 10/2010, **Parere motivato positivo in relazione alla procedura di VAS in oggetto, condizionato al rispetto dei seguenti adempimenti:**
  - che la documentazione del PO sia opportunamente integrata da un documento che riporti *Disposizioni per la programmazione degli interventi volti all'abbattimento delle barriere architettoniche nell'ambito urbano*, così come previsto dall'art. 95, comma 6 della L.R. 65/2014;
  - che, all'interno dell'Allegato 1 alle NTA, le disposizioni relative alle schede di intervento identificate con le sigle AP 13, ES 4 e ES 5 siano integrate nel modo seguente: *'Il Piano attuativo è preventivamente sottoposto a verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art. 22 della L.R. 10/2010'*.
  - che le NTA del PO siano integrate dando specifico riscontro delle misure di compensazione e mitigazione previste per gli interventi oggetto di valutazione di incidenza, così come individuate al par. 6.1.3 del Rapporto ambientale.
3. Di dare mandato al Responsabile del procedimento per il PO del Comune di Piancastagnaio di accertare l'avvenuta integrazione, nella documentazione di Piano, dei contenuti di cui al precedente punto 2, e che di tale integrazione sia dato esplicito riscontro nella *Dichiarazione di sintesi*;

**Di dare mandato al Responsabile del Procedimento del Servizio Associato di trasmettere la presente disposizione al Responsabile del Procedimento** di trasmettere la presente disposizione al Responsabile del procedimento per il PO del Comune di Piancastagnaio.

f.to Dott.Ing. RAFFAELLO FONTANI

f.to Arch. Lara Sani

f.to Geom. Andrea Sabatini

f.to Geom. Nocchi Marco

f.to Arch. Laura Frosoni  
in qualità di relatore  
Responsabile per IL PO  
Comune di Piancastagnaio

f.to Arch. Fabrizio Milesi  
in qualità di relatore

RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ARCH. PAOLO MAMMOLOTTI





# UNIONE DEI COMUNI AMIATA VAL D'ORCIA

*Abbadia San Salvatore - Castiglione d'Orcia - Piancastagnaio - Radicofani - San Quirico d'Orcia*  
**GESTIONE ASSOCIATA "AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS"**

**Allegati :**

**2022-019 - 643 P Operativo Comune Pian Castagnaio**

**Contributo Vas\_PO\_Piancastagnaio**

**ContributoTecnico\_2022\_12\_Primo Contributo**

**GRUPPO TERNA.P20220008438-03.02.2022**

**2022-019 - 643 P Operativo Comune Pian Castagnaio**

**CONTRIBUTO\_ISTRUTTORIO\_Art.25\_ASS\_VAS\_PO\_Piancastagnaio\_2022.pdf**

**VAS\_PO\_Piancastagnaio\_Unione\_comuni**

**PROT 4150 14.02.2022 risp\_alProt\_0036555.21\_PO\_PCA**

**PROT ADF 8992 DEL 29.03.2022 risp\_alProt\_0002902.22\_PO\_PCA**

**Trasmissione contributi tecnici Piancastagnaio Direzione Attività produttive (1)**

**Sede Via Grossetana 209 – 53025 Piancastagnaio (SI)**

**Tel. 0577 787181 fax 0577 787763 <http://www.uc-amiatavaldorcia.gov.it/>**

**Protocollo: Via Grossetana, 209 - 53025 PLANCASTAGNAIO (SI)**

**PEC: [uc-amiatavaldorcia@postacert.toscana.it](mailto:uc-amiatavaldorcia@postacert.toscana.it)**

